

# Ponència econòmica del Casal El Tallaret

## 1. Funcionament econòmic del Casal

El Casal Popular El Tallaret des de la seva creació es va pensar en que fos un projecte totalment autogestionat en tots els àmbits.

Des de la vesant econòmica, entenem que el Casal ha de generar els recursos econòmics necessaris per tirar endavant les obres de reestructuració necessàries de l'edifici en ruïnes, així com de totes les activitats que es vagin duent a terme i de les corresponents despeses que el funcionament d'aquest anirà tenint.

En el cas que pel bon funcionament econòmic del Casal hi hagi la necessitat d'obrir un número de compte, es prioritzarà la obertura d'aquest en una banca ètica, prioritzant que aquesta també tingui un funcionament cooperatiu.

Veiem vital l'autogestió per afrontar les necessitats del local:

- Reformes de l'espai
- Dia a dia del local en funcionament

## 2. Despeses

### 2.1. Quantitat total de l'obra

La nostra xifra inicial és afrontar la despesa de 150.000 €, que engloba gran part de les necessitats reals de l'espai a reconstruir.

El 17 d'octubre a l'Assemblea General es detallarà el pressupost de l'obra.

## 2.2. Estudi de despeses previstes al obrir el Casal

Hem fet un estudi teòric del que suposaria les despeses hipotètiques mensuals del funcionament del casal:

<b>Despeses mensuals</b>	
Llum	80,00 €
Aigua	40,00 €
Internet	50,00 €
Manteniment	50,00 €
Retorn Crèdit	1.767,44 €
Previsió retorn microcreditors	200,00 €
Gestoria	50,00 €
Assegurances	100,00 €
<b>Total despeses mensuals</b>	<b>2.337,44 €</b>
<b>Total despeses anuals</b>	<b>28.049,28 €</b>

Les comissions Tresoreria i d'Infraestructures es comprometen a fer esforços per tal que les despeses que es realitzin de cara a les obres i manteniment del casal vagin destinades al sector de l'economia cooperativa, social i solidària en la mesura del possible.

### 3. Com assumim les despeses

#### 3.1. Crèdit

Per tal de finançar gran part del volum econòmic que comporta les obres, genera la necessitat de demanar un crèdit.

Seguint els nostres ideals i per concordança amb el projecte, hem cregut adient demanar aquest préstec a una Cooperativa de Crèdit.

##### 3.1.1. On el demanarem?

Els diners els sol·licitarem a Coop57, que és una cooperativa de serveis financers ètics i solidaris. La seva funció principal és el finançament de projectes d'economia social i solidària a través de la intermediació financera.

- Coop57 és una organització democràtica i de base assembleària formada per persones i entitats de l'economia social i solidària. L'entitat és propietària de tots els seus socis i sòcies que s'autogestiona i s'organitza per a la gestió de la cooperativa.
- Regeix la seva activitat basada en els principis de les finances ètiques: principi de coherència, compatibilitat, participació, transparència, solidaritat i reflexió.
- Poden rebre finançament de Coop57 totes aquelles entitats pertanyents a l'economia social i solidària que siguin socis de serveis de Coop57 i que aportin algun tipus de valor afegit per al seu entorn i per al conjunt de la societat.

##### 3.1.2. Estudi del préstec

Aportació obligatòria per ser entitat sòcia de serveis:  $901,52 \text{ €} + 98,48 \text{ €} = 1.000,-\text{€}$

20% de fons propis mínim per accedir al préstec:  $150.000 \text{ €} \times 20\% = 30.000,-\text{€}$

$150.000 \text{ €} - 30.000 \text{ €} = 120.000,- \text{€}$  import total préstec a demanar.

Import a dipositar com a fons de garantia i que no es recupera al tornar el préstec:

Préstecs a + de 3 anys, 1% del préstec  $120.000,- \text{€} \times 1\% = 1.200,-\text{€}$

<b>Quantitat necessària per poder demanar el préstec</b>	<b>32.200,€</b>
--	-----------------

**1 - Quotes préstec sense rebre subvenció de la Diputació de Barcelona\***

Quotes a pagar calculades sobre 120.000 € al 6,25% durant 7 anys:

**84 quotes de 1.767,44 €**, total 7 anys: 148.464,96 €

Interessos a pagar en 7 anys = 28.464,96 €

**2 - Quotes préstec rebent subvenció de la Diputació de Barcelona\***

\* La subvenció concedida per la Diputació de Barcelona, amb data límit de justificació el 31 de desembre de 2016, representa aproximadament un terç del cost total del pressupost, concretament un 28,57%.

Quotes a pagar el 1r any calculades sobre 120.000 € al 6,25% durant 7 anys:

**2.1 - 12 quotes de 1.767,44 €**, total 1 any: 21.209,28 €

Interessos 1r any = 4.066,42 €

Passat el primer any, en cas d'haver cobrat la subvenció i prèvia negociació amb Coop57 i l'acceptació d'aquesta entitat, es podria amortitzar l'import de la subvenció per reduir despeses:

120.000,00 € - 17.142,86 € (amortització de capital durant el 1r any) = 102.857,14 €

102.857,14 € - 42.855,00 € (subvenció de 28,57% del projecte) = 60.002,14 €

Quotes a pagar els 6 anys calculades sobre 60.002,14 € al 6,25%:

**2.2 - 72 quotes de 1.001,50 €** total 6 anys: 72.108,00 €

Interessos a pagar en 7 anys: **(2.1)** 4.066,42 € + **(2.2)** 12.105,86 € = 16.172,28 €

**Altra opció, després de l'amortització, iniciar un nou període de 7 anys:**

**2.2 - 84 quotes de 883,75 €** total 7 anys: 74.235,00 €

Interessos a pagar en 8 anys: **(2.1)** 4.066,42 € + **(2.2)** 14.232,86 € = 18.299,28 €

Assemblea El Tallaret

17 octubre 2015

### **3.2. Quotes de socis**

Els socis seran fonamentals en l'activitat pròpia del casal i en gran part de l'aportació econòmica.

Segons l'estudi teòric de despeses creiem que és real fer aquesta relació de quotes:

- El preu anual de la quota de socis serà de 60€
- El preu estudiants, jubilats i persones en desocupació serà de 40€
- El preu per a menors de 18 anys serà de 30 €
- El preu per família serà de 100 € pels dos primers membres familiars i 10 € més per a cada nou membre familiar.

S'obre la opció a una quota superior a la voluntat del soci/a.

\*S'haurà de presentar documentació anual en cas de quotes reduïdes

### **3.3. Activitats del Casal**

El Casal obrirà la porta a un dinamisme d'activitats que generi aportacions econòmiques per tal d'afrontar les despeses mensuals.

Per exemple, cicles a la Fresca, tallers, concerts, i tantes d'altres com es proposin.

### **3.4. Idees inicials per recaptar diners**

- Campanya de microcreditors: persones que deixin diners al Casal de forma voluntària i que seran retornats a un plaç estipulat, sense interessos.
- Projecte de crowdfunding: poder finançar una part del projecte concret via Internet, oferint quelcom a canvi de la donacions.
- Campanya de donatius: distribuïrem guardioles pels locals del barri
- Venta de Marxandatge: des de samarretes, enganxines...

### 3.5. Previsió d'ingressos

Hem fet un estudi teòric del que suposaria els ingressos hipotètics del funcionament del casal:

<b>Ingressos mensuals</b>	
Quota Socis i Entitats	1.500,00 €
Sala Social	300,00 €
Activitats	300,00 €

<b>Total ingressos mensuals</b>	<b>2.100,00 €</b>
---------------------------------	-------------------

<b>Ingressos Extraordinaris</b>	
FM Creu Alta	3.000,00 €

<b>Total Ingressos Anuals</b>	<b>28.200,00 €</b>
-------------------------------	--------------------

### 4. Objectius

- Aconseguir 250 socis/es
- Promoure activitats mensuals que dinamitzin el projecte i puguin ser una font d'entrada econòmica